**Immobiliengruppe Zumwinkel**
**Anschrift: Im Moerser Feld 5 in 47441 Moers**
**E-Mail: natalie.hartfelder@ig-zumwinkel.de**
**E-Mail: vermietung@ig-zumwinkel.de**
**Telefonnr.: 02841 147 12**

**Bitte reichen Sie zusätzlich ein:**
- **Scan/Foto/Kopie Ihrer gültigen Ausweisdokumente (Vor- und Rückseite)**
- **Einkommensnachweise der letzten 3 Monate / Anstellungsnachweis**
- **Bei Kostenübernahme durch Ämter: Mietangebot**
- **Ggf. gültiger Wohnberechtigungsschein („WBS“)**

# Mieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes

| **Adresse/ Lage:** |
|---|

ab dem _____ schon/ erst ab dem _____ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

| | **Mietinteressent/in** | **2. Mietinteressent/in** |
|---|---|---|
| **Name, Vorname** (ggfls. Geburtsname) | | |
| **Geburtsdatum** | | |
| **aktuelle Anschrift**<br>Straße \| PLZ \| Ort | | |
| **Telefon-Nummer/ Mobilfunk** | | |
| **Email-Adresse** | | |
| **ausgeübter Beruf** | | |
| **mtl. Nettoeinkommen** | | |
| **derzeitiger Arbeitgeber**<br>Name \| Anschrift \| Telefon \| seit wann beschäftigt? | | |
| **derzeitiger Vermieter**<br>Name \| Anschrift \| Telefon | | |

**Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen** [ ] nein [ ] ja

| **Name, Anschrift** | **Geburtsdatum** | **Verwandtschaftsverhältnis** |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

| | **Mietinteressent** | **2. Mietinteressent** |
|---|---|---|
| Bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen? | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde **Räumungsklage** gegen mich erhoben (falls, ja, wann) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde **Zwangsvollstreckung** gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren habe ich eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben (falls ja, wann?) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde ein **Insolvenzverfahren** gegen mich eröffnet (falls ja, wann) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Ich beziehe **Sozialleistungen** zur Zahlung der Miete/ Kaution (falls, ja, welche und in welchem Umfang, z.B Wohngeld, Sozialhilfe etc. ) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Ist eine **gewerbliche Nutzung** der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| **Tierhaltung** beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |

**I.** Ich/Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

**II.** Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

**III.** Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

**IV.** Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

| Ort, Datum | Mietinteressent/ in | 2. Mietinteressent/ in |
|---|---|---|
| | _____ | _____ |